

AFFAIRE : L'Association dénommée CAUTIONNEMENT MUTUEL  
DE L'HABITAT - CMH C/ Monsieur Dominique FOUILLEAU

Biens sis 8 rue Jean Poulmarch et 79 quai de Valmy 75010 PARIS

RG n° :

### DIRE

L'an deux mille vingt-cinq et le 18 Mars

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS et  
par-devant, Nous, Greffier ;

A comparu, la SELARL CABINET SABBAH & ASSOCIES,  
représentée par Maître Jean-Luc SABBAH, Avocat de l'Association  
dénommée CAUTIONNEMENT MUTUEL DE L'HABITAT - CMH,  
poursuivant la présente vente ;

### LAQUELLE A DIT :

Aux termes du modificatif du règlement de copropriété - état descriptif  
de division reçu par Maître BEMACHE, Notaire à PARIS, le 3 octobre  
2017, publié le 20 novembre 2017 sages B214P03 volume 2017 P  
numéro 5975, dont copie est donnée ci-après, les propriétaires des  
lots 135, 136 et 137 ont abandonné leur droit de jouissance sur le W.C.  
commun de l'étage.

Ledit W.C. a fait l'objet d'une création de lot sous le numéro 140 pour  
être vendu au propriétaire du lot 138.

En conséquence le lot numéro 137 présentement mis en vente, est  
décrit comme suit audit acte :

**LE LOT NUMERO CENT TRENTE SEPT (137)** de l'état descriptif de  
division, savoir :

Au sixième étage, sur le quai de Valmy, porte droite au fond du couloir,  
un appartement composé de : entrée, une pièce principale, une  
cuisine.

Et les 252/10 033èmes des parties communes générales.

L'adjudicataire dûment informé de ladite situation devra faire son  
affaire personnelle de celle-ci, et ce, sans aucun recours contre le  
poursuivant et son avocat.

Et Maître Jean-Luc SABBAH, Avocat, a signé avec Nous, Greffier,  
sous toutes réserves.

CABINET SABBAH & ASSOCIES  
AVOCATS A LA COUR  
14, RUE VIVIENNE - 75002 PARIS  
TÉL 01 42 97 54 25 - FAX 01 42 97 56 86  
P 466